



## Kurpark Kolonnaden Bad Saarow

Zwischen historischem Bahnhof, Kurpark und dem beliebten Thermalbad entstanden 5 Einzelgebäude, die durch eine überdachte Kolonnade barrierefrei miteinander verbunden sind.

Auf dem Gelände zwischen Ulmenstraße, Am Kurpark und Seestraße, in direkter Nähe zur Therme und dem Scharmützelsee wurde das neue Ortszentrum von Bad Saarow errichtet. Der Charakter des neuen Quartiers ist geprägt von großzügigen Kolonnaden, die die klassisch eleganten Einzelhäuser zu einem städtebaulich ganzheitlichen Ensemble verbinden.

### Besonderheit:

Die Errichtung der Gebäude erfolgte abschnittsweise in Einzelvergabe auf einer großzügigen Tiefgarage in Stahlbeton.

### Standort

Seestraße 11  
15526 Bad Saarow

### Projektumfang

Neubau von 5 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage und Gewerbe

### Bearbeitungszeit

08/2016–08/2018

### Bauzeit

22 Monate

### Bauvolumen

10 Mio. € (brutto)  
86 WE und 21 GE

1.130 € / m<sup>2</sup> BGF (brutto)  
8.800 m<sup>2</sup> BGF

### Bauherr

Artprojekt Bad Saarow am Kurpark GmbH

### Leistungsbereich

- Architektur (LPH 6–8)

