



## Pflegewohnheim Treskow

Der Neubau eines barrierefreien Pflegewohnheimes mit 4 Etagen besteht aus 114 Einzelzimmern und 5 Doppelzimmern, welche mit hellen, großzügig geschnittenen Zimmern, Bädern und Fluren sowie mehreren Aufenthaltsräumen ausgestattet sind. Das Pflegeheim besitzt eine weiträumig angelegte Gartenanlage und bietet den 124 Bewohnern ein rollstuhl- und behindertengerechtes Zuhause.

### Besonderheit:

Das Gebäude wurde ohne Untergeschoss errichtet, sodass sämtliche haustechnische Anbindungen und Verteilungen in Installationskanälen unterhalb der Bodenplatte erfolgten.

### Standort

Treskowallee 210-220  
12459 Berlin-Oberschöneweide

### Projektumfang

Neubau eines Pflegewohnheimes  
„Haus Elisabeth“

### Bearbeitungszeit

08/2010-12/2011

### Bauzeit

17 Monate

### Bauvolumen

10,5 Mio. € (brutto)  
119 WE

845 € / m<sup>2</sup> BGF (brutto)  
12.680 m<sup>2</sup> BGF

### Bauherr

HIBA - Hamburger Immobilien und Bauträger AG

### Leistungsbereich

- Architektur (LPH 8)

