



Kaiserdamm 116

Für die Interprojekt realisierten wir parallel zum Projekt in der Momm-
senstraße als Generalplaner das herrschaftliche Gebäude mit 84
Wohnungen, einem Gewerbe und einer Tiefgarage.

Auf dem Grundstück am Kaiserdamm 116 entstanden nach dem Entwurf
von Patzschke Architekten Eigentumswohnungen in begehrter Lage
nahe dem Lietzensee.

Der Gebäudekomplex integriert sich hervorragend in die umliegende
Bebauung und setzt neue optische Maßstäbe entlang des Kaiserdamms.

Besonderheit:

Das Gebäude musste aufgrund seiner direkten Lage zur U-Bahntrasse
im erdberührten Bereich vollständig schwingungsentkoppelt werden,
um Vibrationen im Baukörper zu vermeiden.

Standort

Kaiserdamm 116
14057 Berlin-Charlottenburg

Projektumfang

Neubau eines Wohn-
und Geschäftshauses

Bearbeitungszeit
2016–2019

Bauzeit
28 Monate

Bauvolumen

11,5 Mio. € (brutto)
84 WE und 1 GE

1.125 € / m² BGF (brutto)
10.460 m² BGF

Bauherr

Interprojekt Kaiserdamm GmbH & Co. KG

Leistungsbereich

- Architektur (LPH 1–9)
- TGA (LPH 2–9)
- Statik (LPH 2–9)

