



Tile-Brügge Weg

Tile-Brügge-Weg 43-45 / Marzahnstraße 17-23 / Hatzfeldallee 32

Im Auftrag der Klara Samariter- Stiftung wurde der vorhandene Dachstuhl mit einer BGF von ca. 2.050 m² ertüchtigt und zu Wohnzwecken ausgebaut.

Die Baumaßnahmen wurden im bewohnten Zustand in enger Zusammenarbeit mit der Hausverwaltung durchgeführt und sorgten für neuen Wohnraum im beliebten Wohngebiet in Berlin-Tegel.

Besonderheit:

Es entstanden Wohneinheiten zwischen 45 m² und 103 m² mit modernen, lichtdurchfluteten Grundrissen und Wohnküchen.

Standort

Tile-Brügge-Weg 43-45
13509 Berlin-Tegel

Projektumfang

Dachgeschossausbau

Bearbeitungszeit

02/2012-12/2013

Bauzeit

10 Monate

Bauvolumen

2,5 Mio. € (brutto)
15 WE

1.252 € / m² BGF (brutto)
2.050 m² BGF

Bauherr

Klara Samariter-Stiftung

Leistungsbereich

- Architektur (LPH 1-8)
- TGA (LPH 1-8)
- Statik (LPH 1-6)

- EnEV
- Brandschutz

